

## عقد بيع حصص في الشركة

انه في يوم ..... بتاريخ / / هـ الموافق / / 2005 م حضر أمامي أنا ..... الموثق بقسم التوثيق والمصادقات بمسقط كلا من:-

أولاً: الفاضل/

عماني الجنسية مهنته محاسب عنوانه  
وأثبت شخصيته بجواز السفر

(طرف بائع)

ثانياً: الفاضل/

الجنسية مهنته تاجر عنوانه  
وأثبت شخصيته ببطاقة العمل رقم:

(طرف مشتري)

### تمهيد

يملك الطرف الأول ( ) حصة في شركة ( ) تبلغ قيمة هذه الحصص مائة وخمسة آلاف ريال عماني والمقيدة بأمانة السجل التجاري بمسقط تحت رقم: ريال عماني ويرغب في بيعها إلى الطرف الثاني فقد أقر المتعاقد بأهليتهما للتصرف واتفقا على ما يلي :-

### البند الأول

التمهيد السابق جزء لا يتجزء من هذا العقد وبقراً معه.

### البند الثاني

باع واسقط وتنازل بموجب هذا العقد وبكافة الضمانات القانونية الطرف الأول: إلى الطرف الثاني: ما نسبته ( ) حصة المشتري والمملوكة للبائع والمتعلقة بشركة والبالغ قيمتها مائة وخمسة آلاف ريالاً عمانياً.

### البند الثالث

يشتمل هذا البيع على ما لتلك النسبة من الاسم التجاري للنشاط والعنوان والسمعة والاتصال بالعملاء والرخص وكافة حقوق الملكية الأخرى، كما يشمل هذا البيع نسبة ما لتلك الحصص أيضاً من الآلات والمعدات والأثاث والمكاتب عقود الإيجار وجميع تأمينات استهلاك المياه والكهرباء والهاتف وعقود التأمين المختلفة وكذلك البضائع.

### البند الرابع

تم هذا البيع بثمن أجمالي مقداره ( ) ر.ع مائة وخمسة آلاف ريال عماني ريالاً فقط أقرها الطرفان، كما يقر البائع أيضاً بأنه سدد قيمة نصيبه في مستحقات العاملين بالشركة موضوع هذا العقد وأنه يتحمل جميع الديون السابقة على هذا البيع والمتعلقة بالحصص المباعة بالسجل التجاري المذكور أعلاه وأن المشتري غير مسئول عنها، كما البائع باستلامه كامل الثمن ثمن البيع.

### البند الخامس

يقر البائع بأنه يحق للمشتري استخدام أي من العاملين بالشركة وبالشروط التي يراها فيما يخص الحصص.

### البند السادس

يقر الطرف الأول بأنه قد أخطر جميع الشركاء وإدارة الشركة بتنازله عن حصصه للطرف الثاني موضوع هذا العقد، كما أنه أخطرهم باسم ولقب المتنازل إليه محل إقامته وعدد الحصص المتنازل عنها ووافقوا عليه تحت مسؤولية قسم التوثيق والمصادقات.

### البند السابع

يقر البائع بملكيته للحصص المباعة موضع هذه العقد ولا ينازعه فيها احد من أي رهون او حقوق للغير وإذا ظهر خلاف ذلك يكون مسؤولاً عنه مستقبلاً.

### البند الثامن

يقر المشتري بأنه عاين أعمال السجل التجاري موضوع هذا العقد المعاينة النافية للجهالة وأنه تسلم جميع حقوقه كاملاً المتعلقة بالحصص المباعة.

### البند التاسع

يتحمل الطرف (الأول) جميع رسوم ونفقات هذا العقد.

الطرف الثاني

الطرف الاول